



## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem como objetivo apresentar de forma detalhada as seis (6) zonas urbanas presentes no Município de Chapada. As referidas zonas são utilizadas para a setorização do IPTU municipal. O estudo de setorização ocorreu junto a uma comissão que fez o estudo de caso. O material técnico e demais pareceres foram desenvolvidos pelo Setor de Engenharia e Habitação do Município. Abaixo, o descritivo de todas as zonas urbanas:

### ZONA 01

**Face 40** da Quadra 10 do Bairro Centro. **Face 44**, da Quadra 11 do Bairro Centro. **Face 48** da Quadra 12 do Bairro Centro. **Face 86** da Quadra 22 do Bairro Centro. **Faces 88, 89, 90 e 91** da Quadra 23 do Bairro Centro. **Faces 92, 93, 94 e 95** da Quadra 24 do Bairro Centro. **Faces 96, 97 98 e 99** da Quadra 25 do Bairro Centro. **Faces 100, 101, 102 e 103** da Quadra 26 do Bairro Centro. **Face 104** da Quadra 27 do Bairro Centro. **Face 82** da Quadra 21 do Bairro Centro. **Faces 76, 77, 78 e 79** da Quadra 20 do Bairro Centro. **Faces 72, 73, 74 e 75** da Quadra 19 do Bairro Centro. **Faces 68, 69, 70 e 71** da Quadra 18 do Bairro Centro. **Faces 64, 65, 66 e 67** da Quadra 17 do Bairro Centro. **Face 60** da Quadra 16 do Bairro Centro. **Face 23** da Quadra 06 do Bairro Centro. **Faces 17, 18, 19 e 20** da Quadra 05 do Bairro Centro. **Faces 13, 14, 15 e 16** da Quadra 04 do Bairro Centro. **Faces 09, 10, 11 e 12** da Quadra 03 do Bairro Centro. **Faces 05, 06, 07 e 08** da Quadra 02 do Bairro Centro. **Face 01** da Quadra 01 do Bairro Centro. **Face 167** da Quadra 43 do Bairro Centro. **Face 175** da Quadra 45 do Bairro Centro. **Face 332** da Quadra 81 do Bairro Centro. **Faces 338 e 339** da Quadra 82 do Bairro Centro.

### ZONA 02

**Face 127** da Quadra 32 do Bairro Fátima. **Face 119** da Quadra 30 do Bairro Fátima. **Face 522** da Quadra 123 do Bairro Fátima. **Faces 554 e 115** da Quadra 29 do Bairro Fátima. **Faces 433 e 614** da Quadra 99 do Bairro Fátima. **Faces 502, 501 e 500** da Quadra 115 do Bairro Fátima. **Faces 474, 592 e 479** da Quadra 110 do Bairro Progresso. **Faces 33, 34, 35 e 36** da Quadra 09 do Bairro Centro. **Faces 37, 38, 39 e**



**40** da Quadra 10 do Bairro Centro. **Faces 41, 42 e 43** da Quadra 11 do Bairro Centro. **Faces 45, 46, 47 e 48** da Quadra 12 do Bairro Centro. **Faces 49, 50, 51 e 52** da Quadra 13 do Bairro Centro. **Face 53** da Quadra 14 do Bairro Elite. **Face 257** da Quadra 65 do Bairro Progresso. **Faces 29, 30, 31 e 32** da Quadra 08 do Bairro Centro. **Faces 84, 85, 87, 734 e 671** da Quadra 22 do Bairro Centro. **Faces 105, 106 e 107** da Quadra 27 do Bairro Centro. **Face 57** da Quadra 15 do Bairro Elite. **Parte da face 235** da Quadra 61 do Bairro São José. **Faces 25, 26, 27 e 28** da Quadra 07 do Bairro Centro. **Faces 80, 81 e 83** da Quadra 21 do Bairro Centro. **Faces 61, 62 e 63** da Quadra 16 do Bairro Centro. **Faces 440 e 446** da Quadra 103 do Bairro Santa Lúcia. **Parte da Face 160** da Quadra 41 do Bairro São José. **Faces 21, 146, 22 e 24** da Quadra 06 do Bairro Centro. **Faces 363 e 364** da Quadra 87 do Bairro Aparecida. **Faces 01, 02, 03 e 04** da Quadra 01 do Bairro Centro.

### **ZONA 03**

**Face 480** da Quadra 111 do Bairro Progresso. **Face 131** da Quadra 33 do Bairro Fátima. **Face 123** da Quadra 31 do Bairro Fátima. **Face 526** da Quadra 124 do Bairro Fátima. **Faces 542 e 111** da Quadra 28 do Bairro Fátima. **Faces 440, 439 e 438** da Quadra 100 do Bairro Fátima. **Face 593, 507 e 506** da Quadra 116 do Bairro Fátima. **Face 227** da Quadra 59 do Bairro Fátima. **Face 124, 125 e 126** da Quadra 32 do Bairro Fátima. **Faces 116, 117 e 118** da Quadra 30 do Bairro Fátima. **Faces 519, 520 e 521** da Quadra 123 do Bairro Fátima. **Faces 112, 543, 113 e 114** da Quadra 29 do Bairro Fátima. **Faces 428, 429, 430, 431, 613 e 432** da Quadra 99 do Bairro Fátima. **Faces 493, 595, 494, 495, 497, 487, 498 e 499** da Quadra 115 do Bairro Fátima. **Faces 216, 217, 218 e 219** da Quadra 57 do Bairro Elite. **Face 220 e 223** da Quadra 58 do Bairro Elite. **Face 54, 55 e 56** da Quadra 14 do Bairro Elite. **Faces 400 e 399** da Quadra 93 do Bairro Elite. **Faces 189, 190, 191 e 192** da Quadra 49 do Bairro Elite. **Faces 58 e 59** da Quadra 15 do Bairro Elite. **Faces 447 e 448** da Quadra 15 do Bairro Santa Lúcia. **Face 194** da Quadra 50 do Bairro Santa Lúcia.

### **ZONA 04**

**Face 451, 450 e 449** da Quadra 103 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 1.049, 452, 453** da Quadra 104 do Bairro Santa Lúcia. **Face 193** da Quadra 50 do Bairro Santa Lúcia. **Face 231** da Quadra 60 do Bairro Elite. **Faces 615 e 694** da Quadra 139 do



Bairro Elite. **Faces 221 e 222** da Quadra 50 do Bairro Elite. **Faces 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397 e 398** da Quadra 93 do Bairro Elite. **Faces 401, 402 e 403** da Quadra 94 do Bairro Elite. **Face 697** da Quadra 161 do Bairro Elite. **Parte da face 200** da Quadra 52 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 555 e 204** da Quadra 53 do Bairro Santa Lúcia. **Face 291** da Quadra 73 do Bairro Santa Lúcia. **Face 299** da Quadra 75 do Bairro Santa Lúcia. **Face 321 e 322** da Quadra 80 do Bairro Santa Lúcia. **Face 379, 378, 377 e 376** da Quadra 89 do Bairro Elite. **Faces 385, 383, 562, 384, 382** da Quadra 90 do Bairro Elite. **Face 308** da Quadra 77 do Bairro Elite. **Face 312** da Quadra 78 do Bairro Elite. **Face 318** da Quadra 78 do Bairro Elite. **Face 475** da Quadra 110 do Bairro Progresso. **Face 660** da Quadra 148 do Bairro Progresso. **Face 265** da Quadra 67 do Bairro Progresso. **Face 261** da Quadra 66 do Bairro Progresso. **Faces 254, 255 e 256** da Quadra 65 do Bairro Progresso. **Face 235 e 236** da Quadra 61 do Bairro São José. **Face 152, 656 e 153** da Quadra 39 do Bairro São José. **Face 247** da Quadra 63 do Bairro São José. **Parte da Face 640** da Quadra 143 do Bairro São José. **Face 164** da Quadra 42 do Bairro São José. **Faces 155, 156, 142, 157 e 158** da Quadra 40 do Bairro São José. **Faces 159, 160, 161 e 162** da Quadra 41 do Bairro São José. **Faces 361, 362, 365, 366, 367 e 368** da Quadra 87 do Bairro Aparecida. **Faces 370 e 371** da Quadra 88 do Bairro Aparecida. **Faces 166, 168 e 169** da Quadra 43 do Bairro Aparecida. **Face 171** da Quadra 44 do Bairro Aparecida. **Faces 174, 176 e 177** da Quadra 45 do Bairro Aparecida. **Face 179** da Quadra 46 do Bairro Aparecida. **Faces 331, 333, 334, 335 e 336** da Quadra 81 do Bairro Aparecida. **Faces 485, 625 e 343** da Quadra 112/83 do Bairro Aparecida. **Faces 347 e 348** da Quadra 84 do Bairro Aparecida. **Faces 337, 341 e 342** da Quadra 82 do Bairro Aparecida.

## **ZONA 05**

**Faces 170, 172 e 173** da Quadra 44 do Bairro Aparecida. **Faces 1024 e 1025** da Quadra 07 do Bairro Aparecida. **Faces 178, 180, 325, 181 e 386** da Quadra 46 do Bairro Aparecida. **Faces 344, 345, 626, 486, 484 e 792** da Quadra 112 do Bairro Aparecida. **Faces 350, 351 e 346** da Quadra 84 do Bairro Aparecida. **Faces 182, 183, 327, 184, 328 e 185** da Quadra 47 do Bairro Aparecida. Faces 488, 627, 352, 453, 354, 628, 489 e 487 da Quadra 113 do Bairro Aparecida. Faces 356, 357, 359, 360 e 355 da Quadra 86 do Bairro Aparecida. Faces 517 e 518 da Quadra 122 do Bairro Aparecida. **Faces 490, 491, 629 e 801** da Quadra 114 do Bairro Aparecida. **Faces 187**



**e 1046** da Quadra 48 do Bairro Aparecida. **Faces 372 e 369** da Quadra 88 do Bairro Aparecida. **Faces 233 e 232** da Quadra 61 do Bairro São José. **Face 242** da Quadra 62 do Bairro São José. **Face 253** da Quadra 64 do Bairro São José. **Faces 243, 244, 245 e 246** da Quadra 63 do Bairro São José. **Faces 427, 426 e 425** da Quadra 98 do Bairro São José. **Face 409** da Quadra 95 do Bairro São José. **Face 213** da Quadra 55 do Bairro São José. **Face 1050** da Quadra 159 do Bairro São José. **Faces 416, 417, 418, 419, 420 e 421** da Quadra 97 do Bairro São José. **Faces 410, 411, 412, 413, 414 e 415** da Quadra 96 do Bairro São José. **Faces 206, 561, 207, 208, 209 e 329** da Quadra 54 do Bairro São José. **Faces 215, 214 e 795** da Quadra 56 do Bairro São José. **Faces 737 e 738** da Quadra 172 do Bairro São José. **Faces 151, 636 e 655** da Quadra 39 do Bairro São José. **Faces 147, 148, 149 e 150** da Quadra 38 do Bairro São José. **Faces 135, 136, 137 e 138** da Quadra 35 do Bairro São José. **Faces 132, 558, 559, 560, 133 e 134** da Quadra 34 do Bairro São José. **Faces 140 e 141** da Quadra 36 do Bairro São José. **Faces 143, 144, 145 e 945** da Quadra 37 do Bairro São José. **Faces 639, 631, 637 e 638** da Quadra 141 do Bairro São José. **Face 643, 641 e 642** da Quadra 143 do Bairro São José. **Faces 778, 165 e 777** da Quadra 42 do Bairro São José. **Faces 166, 712 e 713** da Quadra 166 do Bairro São José. **Faces 647, 644, 645 e 646** da Quadra 144 do Bairro São José. **Faces 651, 648, 649 e 650** da Quadra 145 do Bairro São José. **Faces 779, 782 e 796** da Quadra 185 do Bairro São José. **Face 735** da Quadra 171 do Bairro São José. **Face 652** da Quadra 146 do Bairro São José. **Faces 653 e 654** da Quadra 147 do Bairro São José. **Faces 1014, 783 e 186** da Quadra 186 do Bairro São José. **Face 260** da Quadra 66 do Bairro Progresso. **Face 289** da Quadra 72 do Bairro Progresso. **Face 284** da Quadra 71 do Bairro Progresso. **Faces 262, 263 e 659** da Quadra 67 do Bairro Progresso. **Faces 660, 661, 662 e 264** da Quadra 148 do Bairro Progresso. **Faces 476, 477 e 478** da Quadra 110 do Bairro Progresso. **Faces 470, 417, 472 e 473** da Quadra 109 do Bairro Progresso. **Face 469** da Quadra 108 do Bairro Progresso. **Face 461** da Quadra 106 do Bairro Progresso. **Faces 462, 463, 464 e 465** da Quadra 107 do Bairro Progresso. **Faces 480, 481 e 482** da Quadra 111 do Bairro Progresso. **Faces 672 e 681** da Quadra 452 do Bairro Progresso. **Faces 128, 616 e 130** da Quadra 33 do Bairro Fátima. **Face 633** da Quadra 149 do Bairro Fátima. **Faces 120, 121, 323, 324 e 122** da Quadra 31 do Bairro Fátima. **Face 534** da Quadra 127 do Bairro Fátima. **Faces 523, 524 e 525** da Quadra 124 do Bairro Fátima. **Face 530** da Quadra 125 do Bairro



Fátima. **Faces 108, 541, 109 e 110** da Quadra 28 do Bairro Fátima. **Faces 547 e 551** da Quadra 130 do Bairro Fátima. **Faces 434, 435, 436, 611, 612 e 437** da Quadra 100 do Bairro Fátima. **Face 443 e 594** da Quadra 101 do Bairro Fátima. **Faces 559, 596, 503, 504 e 505** da Quadra 116 do Bairro Fátima. **Faces 511, 51, e 509** da Quadra 117 do Bairro Fátima. **Face 512** da Quadra 118 do Bairro Fátima. **Face 514** da Quadra 119 do Bairro Fátima. **Face 515** da Quadra 120 do Bairro Fátima. **Faces 224, 225 e 226** da Quadra 59 do Bairro Elite. **Faces 228, 229 e 620** da Quadra 60 do Bairro Elite. **Faces 666, 696 e 695** da Quadra 139 do Bairro Elite. **Faces 698 e 699** da Quadra 161 do Bairro Elite. **Faces 1048, 700 e 701** da Quadra 162 do Bairro Elite. **Faces 702, 703, 704, 705 e 668** da Quadra 163 do Bairro Elite. **Faces 709 e 710** da Quadra 165 do Bairro Elite. **Faces 706, 707 e 708** da Quadra 164 do Bairro Elite. **Faces 375 e 663** da Quadra 89 do Bairro Elite. **Faces 798, 386 e 387** da Quadra 91 do Bairro Elite. **Faces 380, 381 e 383** da Quadra 90 do Bairro Elite. **Faces 388, 389 e 390** da Quadra 92 do Bairro Elite. **Faces 305, 306, 307 e 308** da Quadra 77 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 309, 310, 311 e 312** da Quadra 78 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 313, 314, 669 e 317** da Quadra 170 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 316, 714, 682, 670 e 315** da Quadra 153 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 683 e 684** da Quadra 154 do Bairro Santa Lúcia. **Face 688** da Quadra 156 do Bairro Santa Lúcia. **Face 689** da Quadra 157 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 687 e 686** da Quadra 155 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 690 e 691** da Quadra 158 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 320, 319 e 675** da Quadra 80 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 298, 300 e 301** da Quadra 75 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 302, 303 e 304** da Quadra 76 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 290, 292 e 293** da Quadra 73 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 294, 295, 296 e 617** da Quadra 74 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 203, 556, 557, 205 e 554** da Quadra 53 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 201, 634 e 623** da Quadra 52 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 624 e 622** da Quadra 50 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 197 e 626** da Quadra 51 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 454, 455 e 456** da Quadra 104 do Bairro Santa Lúcia. **Faces 457 e 458** da Quadra 105 do Bairro Santa Lúcia.

## **ZONA 05**

**Faces 532 e 533** da Quadra 127 do Bairro Fátima. **Faces 527, 528 e 529** da Quadra 125 do Bairro Fátima. **Faces 545, 546, 549 e 550** da Quadra 130 do Bairro Fátima. **Faces 441, 442, 609 e 610** da Quadra 101 do Bairro Fátima. **Faces 597, 598**



e **508** da Quadra 117 do Bairro Fátima. **Faces 531 e 1039** da Quadra 126 do Bairro Fátima. **Faces 665, 548, 553 e 552** da Quadra 131 do Bairro Fátima. **Faces 445, 444, 606, 607 e 608** da Quadra 102 do Bairro Fátima. **Faces 513, 599, 600, 601 e 564** da Quadra 118 do Bairro Fátima. **Faces 602 e 603** da Quadra 119 do Bairro Fátima. **Faces 725 e 726** da Quadra 120 do Bairro Fátima. **Faces 605, 604 e 1040** da Quadra, do Bairro Fátima. **Faces 210, 732, 211, 731 e 212** da Quadra 55 do Bairro São José. **Faces 404, 621, 405, 406, 407 e 408** da Quadra 95 do Bairro São José. **Faces 422, 423 e 424** da Quadra 98 do Bairro São José. **Faces 729 e 730** da Quadra 167 do Bairro São José. **Faces 535, 536 e 537** da Quadra 128 do Bairro São José. **Faces 538, 875, 716, 673, 715, 539 e 540** da Quadra 129 do Bairro São José. **Face 248, 249, 250, 251 e 252** da Quadra 64 do Bairro São José. **Faces 237, 238, 258, 957, 956 e 241** da Quadra 62 do Bairro São José. **Faces 679, 239 e 678** da Quadra 153 do Bairro São José. **Faces 677, 239 e 240** da Quadra 150 do Bairro São José. **Faces 259 e 258** da Quadra 66 do Bairro São José. **Faces 460, 467 e 618** da Quadra 106 do Bairro Progresso. **Faces 466, 457, 727, 619 e 468** da Quadra 108 do Bairro Progresso. **Faces 280, 281, 282, 283, 278 e 278** da Quadra 71 do Bairro Progresso. **Faces 285, 286, 287 e 288** da Quadra 72 do Bairro Progresso. **Faces 274, 275, 276 e 277** da Quadra 70 do Bairro Progresso. **Faces 711, 680 e 664** da Quadra 149 do Bairro Progresso. **Face 808** da Quadra 108 do Bairro Progresso. **Faces 657 e 620** da Quadra 140 do Bairro Progresso. **Faces 271, 272, 273 e 270** da Quadra 69 do Bairro Progresso. **Faces 266, 269, 267 e 268** da Quadra 68 do Bairro Progresso. **Faces 723, 724, 674** da Quadra 136 do Bairro Progresso. **Faces 1045, 779, 720, 721 e 722** da Quadra 168 do Bairro Progresso. **Faces 565, 566, 567 e 568** da Quadra 132 do Bairro Progresso. **Faces 569, 570, 571 e 572** da Quadra 133 do Bairro Progresso. **Faces 573, 574, 575 e 576** da Quadra 134 do Bairro Progresso. **Faces 577, 578, 579 e 580** da Quadra 135 do Bairro Progresso. **Faces 581, 582, 583 e 584** da Quadra 136 do Bairro Progresso. **Faces 586, 587 e 588** da Quadra 137 do Bairro Progresso.

Chapada, 19 de dezembro de 2024.

AMANDA SCHIRMER DE ANDRADE  
Arquiteta e Urbanista – CAU A143471-3